

«Единая Россия» просит Собянина защитить москвичей от незаконного перевода жилых помещений в нежилые

26.05.2015

В Московской городской Думе (МГД) 26 мая прошло заседание комиссии МГД по градостроительству, государственной собственности и землепользованию, в котором приняла активное участие и комиссия по городскому хозяйству и жилищной политике. Центральной темой разговора стали действия предпринимателей, которые незаконно переводят жилищный фонд в нежилой.

На заседании члены Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве (Роспотребнадзор), Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы, Государственной жилищной инспекции города обсудили проблемы, посвященные защита интересов собственников при процедуре перевода жилых помещений в нежилые.

Депутаты из «Единой России» отметили, что в Москве работают предприниматели, которые позволяют в недопустимом формате трансформировать жилой фонд в нежилой, при этом грубо ущемляя права собственников. С ситуацией, по мнению депутатов, необходимо эффективно и оперативно бороться, поэтому предложения о решении проблемы фракция собирается направить Сергею Собянину.

Центральные проблемы, которые обуславливают недопустимую ситуацию, подробно опишет Сергею Собянину. Так, недобросовестные предприниматели пользуются тем, что общие собрания собственников не проводятся, поэтому подделывают подписи жильцов. Также они нарушают технические требования во время реализации процедуры перевода фондов (например, «присваивают» лишнюю территорию в личных интересах).

Фракция предложит Сергею Собянину несколько вариантов решения, которые необходимо внедрять комплексно: как минимум, необходимо организовать участие муниципальных депутатов во время собраний собственников помещений; обеспечить заявителей протоколом с собраний. Кроме того, Сергею Собянину направят предложение с внедрением дополнительных мер по контролю за действиями предпринимателей.

Адрес страницы: <http://altufievo.mos.ru/presscenter/news/detail/1891758.html>

[Управа района Алтуфьево](#)