

Сергей Собянин: Гостиничный бизнес в Москве - привлекательный сегмент для инвестиций

16.11.2015



В течение последних пяти лет в Москве были построены 34 новые гостиницы. Об этом рассказал мэр города Сергей Собянин, осматривая отель «СтандАрт», построенный на Страстном бульваре.

«Москва продолжает развивать туристический и гостиничный бизнес. За пять лет количество туристов в Москве увеличилось почти в 1,5 раза, построено и реконструировано 34 новых гостиницы. В настоящее время проводится процедура международной классификации московских гостиниц, которую эту процедуру прошли уже процентов на 80. Тем, кому присвоена «звездность» отелей, получают серьезные налоговые льготы по налогу на недвижимость. В настоящее время в той или иной степени выдана градостроительная документация еще на 64 новых отеля», - сказал С.Собянин.

Мэр Москвы С.Собянин добавил, что новые гостиницы открываются не только в центре, но и в жилых районах с хорошей транспортной доступностью. "Городские власти поддерживают гостиничный бизнес, освободив гостиницы от большей части налога на имущество по кадастровой стоимости".

В настоящее время в Москве работают двести семьдесят три гостиницы, двести три мини-отеля, триста восемнадцать хостелов и других коллективных средств размещения с общим номерным фондом пятьдесят тысяч номеров.

Согласно законам города Москвы гостиницы, прошедшие классификацию и получившие категорию "звезд", имеют право на льготы по налогу на имущество организаций, исчисляемому по кадастровой стоимости. От налогообложения по кадастровой стоимости освобождается минимальная площадь номерного фонда гостиницы, умноженная на коэффициент 2. Минимальная площадь номерного фонда гостиницы определяется в соответствии с требованиями к минимальной площади номеров для соответствующей категории гостиницы, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Адрес страницы: <http://altufievo.mos.ru/presscenter/news/detail/2302244.html>
